

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ



**КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ**



***Маркетингові стратегії,
підприємництво і торгівля:
сучасний стан, напрямки розвитку***

**II Міжнародна науково-практична інтернет-
конференція**

Тези доповідей

29 квітня 2021 року

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ
БУДІВЕЛЬНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Кафедра товарознавства та комерційної діяльності в будівництві

**II Міжнародна науково-практична інтернет-
конференція**

***Маркетингові стратегії,
підприємництво і торгівля:
сучасний стан, напрямки розвитку***

Тези доповідей

29 квітня 2021 року

**м. Київ
2021**

УДК 339.138.631.11

M75

*Поширення і тиражування без офіційного дозволу
Київського національного університету будівництва і архітектури заборонено*

M75 Маркетингові стратегії, підприємництво і торгівля: сучасний стан, напрямки розвитку : Матеріали II Міжнародної наук.-практ. інтернет-конф. : (Київ, 29 квітня 2021 року : тези доповідей). Відп. ред. П. В. Захарченко. Київ : КНУБА, 2021. - 308 с.

ISBN 978-611-01-2275-7

У збірнику опубліковано матеріали Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції «Маркетингові стратегії, підприємництво і торгівля: сучасний стан, напрямки розвитку». Представлено результати досліджень зі стратегій, технологій та перспектив розвитку підприємництва і торгівлі; ідентифікації і фальсифікації товарів; управління якістю та безпечністю товарів; маркетингових стратегій на ринку товарів та послуг; перспектив використання інноваційних будівельних матеріалів; стану та перспектив розвитку ринку нерухомості України; логістичних ланцюгів в торгівлі будівельними товарами; формування професійних компетентностей товарознавців-комерсантів і маркетологів на сучасному етапі.

Науковий комітет:

Захарченко П. В. – к. т. н., професор, завідувач кафедри товарознавства та комерційної діяльності в будівництві КНУБА; Гоц В. І. – д. т. н., професор, декан будівельно-технологічного факультету КНУБА; Притульська Н. В. – д. т. н., професор, перший проректор з науково-педагогічної роботи Київського національного торговельно-економічного університету; Стойкова Т. В., к. т. н., доцент, директор Центру якості товарів та захисту споживачів Економічного університету – Варна (Болгарія); Кузьор Олександра – проф., заступник декана SUT (Глівіце, Польща); Джвігола-Барош Маріола – д-р., SUT (Глівіце, Польща); Квілінський Олексій – д-р., SUT (Глівіце, Польща); Лич В. М. – д. е. н., професор, завідувач кафедри економічної теорії, обліку та оподаткування КНУБА; Ляліна Н. П. – д. т. н., професор, професор кафедри товарознавства та комерційної діяльності в будівництві КНУБА.

Організаційний комітет:

Захарченко П. В. – к. т. н., професор, завідувач кафедри товарознавства та комерційної діяльності в будівництві КНУБА; Самойленко А. А. – к. т. н., доцент, професор кафедри товарознавства та комерційної діяльності в будівництві КНУБА; Юдічева О. П. – к. т. н., доцент, доцент кафедри товарознавства та комерційної діяльності в будівництві КНУБА; Паламарчук О. К. – комерційний директор ТЦ «Епіцентр» м. Боярка, Герєга Г. О. – керівник відділу з підбору та адаптації персоналу ПТК «АГРОМАТ».

Відповідальний за випуск: Захарченко П. В. – канд. техн. наук, професор

Матеріали друкуються в авторській редакції. Втручання в обсяг та структуру матеріалів максимально зменшено.

ЗМІСТ

ТЕМАТИЧНИЙ НАПРЯМ ПІДПРИЄМНИЦТВО І ТОРГІВЛЯ: СТРАТЕГІЇ, ТЕХНОЛОГІЇ, ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ

Бінд В. Є. Особливості атрибуції інструментарію вартісного інжинірингу в управлінні інвестиційним портфелем будівельного підприємства.....	9
Бойко Г. С., Самойленко А. А. Особливості ринку послуг України.....	12
Боліла Н. В. Особливості формування системи фінансово-економічної безпеки будівельного підприємства.....	14
Бондаренко Д. В. Фермерські господарства в ЄС: наслідки пандемії та подальші напрями розвитку.....	17
Бондаренко О. О., Зінченко О. О., Романенко О. В. Недобросовісна конкуренція: види, відповідальність та шляхи упередження.....	21
Гаман Г. В., Шимко А. В. Шляхи удосконалення обліку формування та використання прибутку будівельного підприємства.....	24
Гижко А. П. Імперативи та передумови впровадження антикризового менеджменту при формуванні моделей організаційного розвитку будівельних підприємств.....	27
Головаш Б. Е. Запровадження ЄС імпортного мита, відповідно до механізму прикордонного вуглецевого коригування (СВАМ), та його вплив на економіку України.....	31
Григоренко В. В. Інституційна основа реалізації механізмів державно-приватного партнерства в проектах будівництва.....	34
Грицько Д. М., Іванова Т. М. Порядок організації готівкових розрахунків на підприємстві.....	39
Данильченко Н. О., Алавердян Л. М. Сучасний стан української зовнішньої торгівлі.....	41
Довгаль А. П., Косминський І. В. Оцінка ризиків новітніх проектів в кореляції якості програмного управління.....	43
Драчук А. С., Іванова Т. М. Сучасний стан капітальних інвестицій в Україні.....	46
Дружиніна І. В., Дружинін М. А. Науково методичні підходи до вибору предикторів якості в моделях управління будівництвом.....	48
Зінченко М. М., Макаревич В. В. Основні форми бухгалтерського обліку та аудиту страхових компаній.....	52
Зінченко М. М., Матвієнко Д. А. Довгострокові активи: характеристика, класифікація та оцінка.....	55
Зінченко М. М., Рябоконт О. О. Звітність підприємства: сутність та її класифікація.....	58
Іванова Т. М. Таксономія фінансової звітності за міжнародними стандартами.....	61
Кондратюк Ю. В. Науково- методичні аспекти оцінювання	

інтелектуального капіталу будівельних підприємств.....	65
Кушнір І. І. Удосконалення методичного інструментарію альтернативних механізмів реалізації житлових програм: теоретичні та прикладні аспекти.....	68
Лемешенко О. О., Романенко О. В. Тенденції розвитку фондового ринку в Україні.....	71
Лич В. М., Корнієнко С. О. Облік та внутрішній аудит витрат на підприємствах торгівлі будівельними матеріалами.....	74
Малашкін М. А. Концептуальна структура системи управління будівельним підприємством на основі процесно-орієнтовних функціоналів бенчмаркінгу.....	76
Олексин І. І. Специфіка та напрями цифрової трансформації сфери роздрібної торгівлі.....	79
Омельченко Н. В., Браїлко А. С., Ворожбит В. М. Сучасний стан ринку молока та молочних продуктів в Україні та їх експортний потенціал.....	83
Омельченко Н. В., Браїлко А. С., Сознашвілі М. А. Тенденції та нормативно-правове забезпечення ринку лісоматеріалів в Україна.....	87
Орленко І. М. Науково-методичні підходи та прикладні алгоритми формування мультипроектної виробничої програми компанії-девелопера	91
Павлова В. А., Гришина Г. В. Про розвиток вітчизняного фулфілменту	94
Петруха Н. М. Соціальні інститути сільського розвитку в умовах децентралізації.....	96
Петруха С. В. Розвиток сільських територій: колаборація аграрної і будівельної економіки.....	99
Ревунов О. М. Термінологічні та практичні підходи до ідентифікації базових елементів систем управління якістю в інтегрованих бізнес-структурах.....	102
Рижаківа Г. М., Пристайло О. П. Формування бізнес-моделі підприємства в контексті проектних стратегічних завдань управління ресурсним потенціалом.....	106
Романенко О. В., Алавердян Л. М. Стан та перспективи розвитку соціального підприємництва в Україні.....	110
Романенко О. В., Калюжна А. І. Ринок перукарських послуг.....	114
Романенко Р. П., Фесенко В. С. Перспективи розвитку послуг транспорту в рамках угоди про асоціацію між Україною та ЄС.....	118
Самойленко А. А. Сучасна трансформація вітчизняного ринку тютюнових виробів.....	121
Смірнова З. А., Іванова Т. М. Особливості підприємницької діяльності неприбуткових організацій.....	125
Сосідко К. Р., Романенко О. В. Європейський досвід розвитку соціального підприємництва.....	128
Фатальчук Б. С., Романенко О. В. Шляхи підвищення конкурентоспроможності підприємств в сучасних умовах.....	131

Чернявська Ю. Б. Проблеми підприємництва і торгівлі у будівельній галузі України: шляхи вирішення.....	133
Школяренко Ю. О., Омеляненко О. П. Аналітичні процедури в аудиті	135

ТЕМАТИЧНИЙ НАПРЯМ ІДЕНТИФІКАЦІЯ І ФАЛЬСИФІКАЦІЯ ТОВАРІВ

Кириченко О. В., Манжос О. О., Мороз С. Е. Ідентифікаційна експертиза ламінованого покриття для підлоги.....	138
Куліченко В. А., Загорний І. А., Чорновол В. О., Вітовецька Т. В. Визначення стехіометрії оксидної кераміки на основі перехідних металів.	141
Мартосенко М. Г., Шурдук І. В., Кострикіна Н. Ф. Дослідження маркування алкогольних напоїв імпортного виробництва у рамках проведення судової товарознавчої експертизи.....	143
Найвер І. Л. Ідентифікація наручних годинників при проведенні судової товарознавчої експертизи.....	147
Павлишин М. Л., Бурак Є. І., Скаб В. Актуалізація проблем застосування методів в товарознавчій експертизі горілчаних виробів....	151
Сапожник Д. І. Перспективи обігу та використання товарів подвійного призначення в галузі підприємництва.....	154

ТЕМАТИЧНИЙ НАПРЯМ УПРАВЛІННЯ ЯКІСТЮ ТА БЕЗПЕЧНІСТЮ ТОВАРІВ

Берлінова Л. В., Єременко О. А., Горбенко Є. О. Визначення можливості реалізації борошняних кондитерських виробів за наявності виявлених дефектів під час проведення судової товарознавчої експертизи.....	159
Вежлівцева С. П., Мінорова А. В., Боднарчук О. В., Крушельницька Н. Л. Дослідження фізико-механічних показників та жирно кислотного складу сухих молочних багатокомпонентних сумішей.....	163
Гирка О. І., Бодак М. П. Сучасні технології безпечних харчових емульсій.....	167
Доманцевич Н. І., Яцишин Б. П. Вплив модифікації полімерних плівок на зміну властивостей при старінні	170
Досяк А. В., Юдічева О. П. Співробітництво України і ЄС щодо захисту прав споживачів.....	171
Калашник О. В., Мороз С. Е. Сучасний асортимент шпалер.....	173
Криворучко О. В., Поколенко В. О., Мединська Т. М. Вдосконалення інформаційних системи управління якістю бізнес-процесів торговельних підприємств.....	175
Лозова Т. М., Лех Л. В., Маринченко С. В. Сучасні аспекти управління якістю харчових продуктів.....	177
Плахотнюк І. М., Хитрич Н. А. Токсикологічна оцінка виробництва	

<https://niss.gov.ua/publikacii/monografii/zabezpechennya-bezpeki-spozhyvannya-v-ukraini-v-procesi-evrointegracii> (дата звернення: 17.04.2021).

2. Угода про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони. URL: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/984_011#Text (дата звернення: 17.04.2021).

УДК 691

СУЧАСНИЙ АСОРТИМЕНТ ШПАЛЕР

*Калашник О. В., к.т.н., доцент, Мороз С. Е. к.пед.н., доцент
Полтавський державний аграрний університет, м. Полтава*

Сьогодні шпалери стали чи не найбільш ефектним елементом дизайну інтер'єру. Виготовлені із різноманітних матеріалів, неймовірного забарвлення, вони стали справжньою окрасою приміщень і часом навіть їх організуючим смисловим центром. З останніми досягненнями науки і техніки з'явилися такі фантастичні елементи з майбутнього, як шпалери, що світяться, шпалери з 3D ефектом і ті, що можуть передавати динамічну картинку [1-2].

Статичний, хоча і привабливий малюнок на шпалерах – уже не в моді. Сьогодні на піку популярності – 3D-шпалери, які створюють відчуття перспективи та об'єму. Досягають такого ефекту дизайнери самими різними способами: і нанесенням глянцю на окремі області, і фотореалістичністю зображення, і за допомогою прихованого підсвічування, і за допомогою простих оптичних ілюзій, які обманюють зір і споживачам здається, що картинка на стіні злегка рухається або мають об'єм. Звичайно, загалом, технологія 3D-шпалер ще далека від досконалості, але над нею з величезним ентузіазмом працюють сьогодні всі виробники світу.

У небуття погрожують канути і світильники: в недалекому майбутньому м'яке і розсіяне світло буде виходити тільки від стін. У результаті – ніяких тіней і відмінностей в освітленні різних ділянок кімнати. Доказ тому – світлодіодні шпалери, які недавно буквально підірвали світ дизайну інтер'єру.

Світлодіодні шпалери з динамічнорухомою картинкою придумали розробники знаменитої фірми Philips – це LED шпалери для стін, які повністю замінюють собою стандартне освітлення. Причому режим кольору і його динаміки встановлювати можна абсолютно самостійно. Саме ж полотно для стін кріпиться в спеціальній алюмінієвій рамці, яка теж може бути самих різних розмірів і габаритів – залежно від того, в якому саме приміщенні будуть встановлюватися інноваційні LED стіни.

Також виробники розробляють світлодіодні шпалери, які будуть реагувати на звук, їх можна буде під'єднувати до акустичної системи і таким чином створювати світломузику [1-2].

З'явилися у продажу спеціальні самоклеючі світлодіодні компоненти для шпалер. З них можна створити на звичайних паперових рулонах який завгодно

малюнок, а потім управляти його палітрою і яскравістю через Bluetooth зі смартфона. Деталі всієї цієї конструкції являють собою звичайні смужки і шестигранники, з'єднані між собою роз'ємами. Вони неймовірно красиво виглядають в м'яких зонах, в коридорі, де немає необхідності в прямому яскравому світлі.

Популярною новинкою стали і *флуоресцентні шпалери*. Весь їх секрет – у спеціальному хімічному складі, який наноситься на статичний малюнок. Удень такі шпалери нічим не відрізняються від звичайних – все той же пейзаж, перспектива і зображення предметів. А ось після заходу сонця флуоресцентні фарби починають таємничо світитися, і загальна картинка стає об'ємною, немов застигле зображення з якогось фільму.

Інший напрям дизайну шпалер – *імітації під різні поверхні*. Наразі виробники здатні створювати вражаючі імітації під дерево і метал, ліпнину і пластик, каміння тощо. При цьому в технології виготовлення використовуються ефекти заломлення світла, що створюють псевдо-тривимірні зображення. Намальовані на паперовій або флізеліновій основі дошки, мармур, цегла, стають дуже схожими на справжні.

В основному сучасний ринок пропонує два варіанти шпалер зі шкіри – з справжньої шкіри, яка завдяки спеціальній технології наближається до стану тонкого паперу, і якісні вінілові, які майстерно імітують перший варіант. І останні, природно, на порядок дешевше, та й в процесі обклеювання більш прості. Але й у того, і у того виду – свої переваги і недоліки. Приміром, натуральна шкіра – екологічно чистий матеріал, який чудово зберігає тепло і тишу в приміщенні. Її за спеціальною технологією дублять і доводять до стану тонкого паперу, а потім клеять на стіни особливим клеєм. Вигляд у такого інтер'єру просто-таки розкішний. Але дозволити собі таке задоволення може не кожен, а тому непоганою альтернативою стали вінілові шпалери під шкіру – вони виготовляються шляхом гарячого тиснення, а тому куди міцніше і більше зносостійкі, ніж звичайні.

Ще зовсім не збираються втрачати свої позиції *склошпалери*, шпалери з слюди і навіть зі стразами Сваровські.

Рослинні вкраплення – ще один спосіб урізноманітнити полотна шпалер. Естетичність досягається за рахунок створення невеликих, але незвичайних декоративних плям на спокійному тлі. Цей прийом дозволяє зонувати приміщення, створити акцент. Бамбук, очерет, марант, ротанг, джут і багато іншого. Тонкі рослинні вкраплення наклеюють на паперову або флізелінову основу. Частіше такі шпалери виготовляються вручну. Виходить дуже оригінальний обробний матеріал. Для рослинних шпалер застосовують особливий клей, не сильно просочуючий основну поверхню. При виборі рослинних шпалер варто звернути увагу на якісні характеристики, які дає виробник: можливість вологого прибирання, обробка захисними складами, стійкість до вигорання тощо [1-3].

Текстильні шпалери завжди надають приміщенню класичний благородний вигляд, поверхня стін стає об'ємною і сприймається як безмежна

тканинна гладь, що в поєднанні з іншими предметами інтер'єру створює затишну і розкішну обстановку. Текстильні шпалери вимагають набагато більш дбайливого догляду, ніж звичайні вінілові. На більшості рулонів ви помітите значок, що вони підлягають тільки сухому чищенню. Це означає, що їх можна витерти м'якою щіткою або максимум акуратно почистити пилососом. Від будь-яких вологих маніпуляцій з текстильними шпалерами краще відмовитися, на них можуть залишитися плями і розводи, які неможливо буде видалити. Виняток становлять лише окремі колекції текстильних шпалер зі спеціальними водовідштовхувальними просоченнями. На виробництві текстильних шпалер традиційно спеціалізуються італійські фабрики шпалер, наприклад Emilia Parati і Sirpi [3].

Загалом, поле діяльності у дизайнерів інтер'єру сьогодні – не просто широке, а неймовірно величезна, і ваші самі божевільні задумки дійсно можна втілити в життя завдяки таким новинкам.

Список використаних джерел

1. Види обоев — основные характеристики и особенности. URL: <http://indizajn.ru/vidy-oboev/>. (дата звернення 26.04.2021 р.).
2. Новые виды обоев для стен. URL: <https://givewhereyoulivehamptons.org/sten/novye-vidy-oboev-dlya-sten.html>. (дата звернення 26.04.2021 р.).
3. Види обоев для стен. URL: <https://oboi.com.ua/blog/vidy-oboev/>. (дата звернення 26.04.2021 р.).

УДК 004.7:005.591.452

ВДОСКОНАЛЕННЯ ІНФОРМАЦІЙНИХ СИСТЕМИ УПРАВЛІННЯ ЯКІСТЮ БІЗНЕС-ПРОЦЕСІВ ТОРГОВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ

Криворучко О. В., д.т.н., професор,

Київський національний торговельно-економічного університет, м. Київ

Поколенко В. О., д.т.н., професор, Мединська Т. М., к.т.н.,

Київський національний університет будівництва і архітектури, м. Київ

Проведено критичний аналіз існуючих теоретичних досліджень щодо моделювання оцінювання якості бізнес-процесів, сучасних інформаційних технологій автоматизованого управління виробництвом та організаційними процесами підприємств середнього рівня. На основі аналізу визначено авторський підхід до існуючих теоретичних розробок в напрямку підвищення якості товарів виробництва, організаційних, управлінських та логістичних процесів на основі імітаційних моделей, методів та інформаційної технології їх реалізації.

Опрацьовано ретроспективу утворення основних і додаткових бізнес-процесів та автоматизованих місць моніторингу та управління для керівників відділів підприємства. На її основі запропоновано класифікацію чинників і показників автоматизованої оцінки якості бізнес-процесів підприємств.